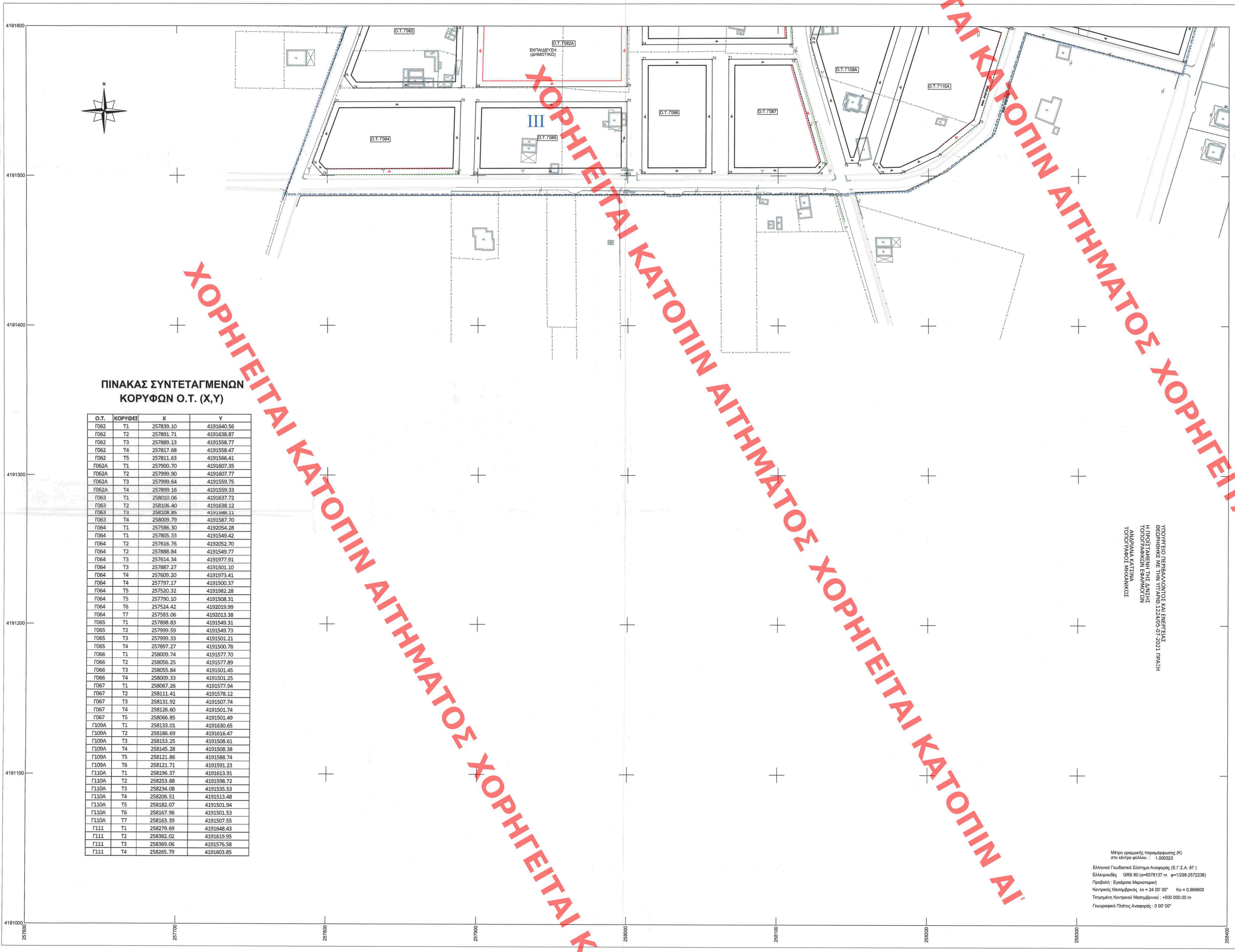


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. (Χ,Υ)

Ο.Τ.	ΚΟΡΥΦΕΣ	Χ	Υ
Γ062	Τ1	257839.10	4191640.56
Γ062	Τ2	257891.71	4191638.87
Γ062	Τ3	257889.13	4191558.77
Γ062	Τ4	257817.68	4191558.47
Γ062	Τ5	257811.63	4191566.41
Γ062Α	Τ1	257900.70	4191607.35
Γ062Α	Τ2	257999.90	4191607.77
Γ062Α	Τ3	257999.64	4191559.75
Γ062Α	Τ4	257899.16	4191559.33
Γ063	Τ1	258010.06	4191637.72
Γ063	Τ2	258106.40	4191638.12
Γ063	Τ3	258108.85	4191588.11
Γ063	Τ4	258009.79	4191587.70
Γ064	Τ1	257586.30	4192054.28
Γ064	Τ1	257805.33	4191549.42
Γ064	Τ2	257616.76	4192052.70
Γ064	Τ2	257888.84	4191549.77
Γ064	Τ3	257614.34	4191977.91
Γ064	Τ3	257887.27	4191501.10
Γ064	Τ4	257609.20	4191973.41
Γ064	Τ4	257797.17	4191500.37
Γ064	Τ5	257520.32	4191982.28
Γ064	Τ5	257790.10	4191508.31
Γ064	Τ6	257524.42	4192019.99
Γ064	Τ7	257583.06	4192013.38
Γ065	Τ1	257898.83	4191549.31
Γ065	Τ2	257999.59	4191549.73
Γ065	Τ3	257999.33	4191501.21
Γ065	Τ4	257897.27	4191500.78
Γ066	Τ1	258009.74	4191577.70
Γ066	Τ2	258056.25	4191577.89
Γ066	Τ3	258055.84	4191501.45
Γ066	Τ4	258009.33	4191501.25
Γ067	Τ1	258067.26	4191577.94
Γ067	Τ2	258111.41	4191578.12
Γ067	Τ3	258131.92	4191507.74
Γ067	Τ4	258126.60	4191501.74
Γ067	Τ5	258066.85	4191501.49
Γ109Α	Τ1	258133.01	4191630.65
Γ109Α	Τ2	258186.69	4191616.47
Γ109Α	Τ3	258153.25	4191508.61
Γ109Α	Τ4	258145.28	4191508.38
Γ109Α	Τ5	258121.86	4191588.74
Γ109Α	Τ6	258121.71	4191591.23
Γ110Α	Τ1	258196.37	4191613.91
Γ110Α	Τ2	258253.88	4191598.72
Γ110Α	Τ3	258234.08	4191535.53
Γ110Α	Τ4	258206.51	4191513.48
Γ110Α	Τ5	258182.07	4191501.94
Γ110Α	Τ6	258167.96	4191501.53
Γ110Α	Τ7	258163.39	4191507.55
Γ111	Τ1	258279.69	4191648.43
Γ111	Τ2	258382.02	4191619.95
Γ111	Τ3	258369.06	4191576.58
Γ111	Τ4	258265.79	4191603.85

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ/ΑΡΙΘ.Σ.Ε.24/05-07-2021 ΠΡΑξΗ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 1.000323

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
Ελλειψοειδές GRS 80 (α=6378137 m φ=1/298.2572236)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24 00' 00" Κο = 0,999600
Τετημμένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0 00' 00"

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- Ρυμοτομική γραμμή καταργούμενη
- Οικοδομική γραμμή καταργούμενη
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Καταργούμενος πεζόδρομος
- Ρυμοτομική γραμμή ισχύουσα (Περιοχή αρχικού σχεδίου ΦΕΚ 898/1991)
- Οικοδομική γραμμή ισχύουσα (Περιοχή αρχικού σχεδίου ΦΕΚ 898/1991)
- Ρυμοτομική γραμμή ισχύουσα (Περιοχή επέκτασης ΦΕΚ 515/1999)
- Οικοδομική γραμμή ισχύουσα (Περιοχή επέκτασης ΦΕΚ 515/1999)
- Νέα ρυμοτομική γραμμή
- Νέα οικοδομική γραμμή
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ Πεζόδρομος
- Όριο Πολεοδομ. Ενότητας-Γειτονιάς
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
- Όριο Συντελεστή Δόμησης (I, Ia, II, III)
- Όριο Οικισμού
- Ο.Τ. Α110 Αρίθμηση Οικοδομικού Τετραγώνου
- Τ1 Κορυφή Οικοδομικού Τετραγώνου
- K Πολεοδομικό Κέντρο
- Κτίριο
- Ερείπια
- 2K Χαρακτηρισμός κτισμάτων
- Κάγκελο
- Μανδρότοιχος
- Συρματόπλεγμα
- Πρανές όπως αποτυπώνεται στο υπόβαθρο του ενεργούμενου σχεδίου και δεν αποτελεί αποτύπωση της σημερινής υφιστάμενης κατάστασης
- Κολώνα ΟΤΕ
- Κολώνα ΔΕΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Α/Α	ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΤΟΜΕΙΣ ΔΟΜΗΣΗΣ				
		Ia	I		II	III
			κατά κανόνα	κατά παρέκκλιση προ της 18/12/1985		
1.	ΜΕΓ. ΕΠ. ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ	1,20	1,20	1,20	0.80	0.80
2.	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΩΝ(Μ2)/ΠΡΟΣΩΠΟ (ΜΗ)	25 /4	200 /10	80/8	300 /12	400 /15
3.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ %	ΙΧΟΥ. 70%	ΙΧΟΥ.70%	ΙΧΟΥ.70%	ΙΧΟΥ. 70%	ΙΧΟΥ. 70%
4.	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠ. ΟΡΟΦΩΝ	3	3	3	3	3
5.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ (Μ)	12	12	12	10	10
6.	ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΙΣΧΥ. ΝΟΜ				

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1) Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, επιτρέπεται προσαύξηση ύψους κατά 2.00 μέτρα.

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από ...22.13.2022.....
εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ.
Σχ/σμού Υπουργείου Περιβάλλοντος
& Ενέργειας.
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης

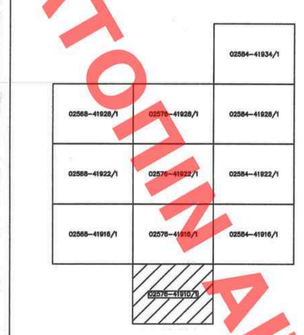
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ Θ.Α. την ...22.13.2022.....
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. .....
απόφαση του Γενικού Διευθυντή του ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι εναρμόνισμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού ΗΕΡΟΣ.
3. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογισθήκαν αναλυτικά από τις συνήνες των κορυφών.

ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΗΛΙΔΑ
ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ
με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
02576-41910/1	1/1000

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΟΝΟΜΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ με δ.τ. ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.	ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ	ΜΑΙΟΣ 2018		
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΗΝΕΙΟΥ	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ			
	ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗ			

ΜΑΙΟΣ 2018

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ :	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ :	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ :	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ :
ΗΛΙΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΔΡΑ: ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ, Ε1 ΧΑΒιΑΡΗ ΗΛΕΙΑΣ Τ.Κ. 27059 ΤΗΛ.: 2621025 2, 3, Ν. ΙΩΝΙΑ Τ.Κ. 14234 ΤΗΛ.: 210 2762832 FAX: 210 2774721 ΑΦΜ: 099736546 ΔΟΥ: ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ Α/Φ. ΓΕΜΗ.: 123538925000			

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ